

Nette Nachbarn gesucht. Individuelle Wohnung in Stadtnähe.

VONOVIA

Westring 288-306, 24116 Kiel OT Schreventeich
Objekt-ID: 81-0853280022



Ausstattung

Aufzug; offene Küche; Einbauschränke; PVC/Linoleum; tapeziert; Zentralheizung; Fernwärme; Isolierverglasung; Gemeinschaftskeller; Fahrradabstellraum; Gegensprechanlage; Waschküche; Mehrfamilienhaus; Dusche;

Objektlage

Im Kieler Innenstadtbereich vereint sich attraktives Wohnen mit vielfältigen Möglichkeiten: flanieren in der langen Einkaufsstraße, entspannen und spazieren in den parkähnlichen Anlagen oder ein spannender Abend im Kino - verbringen Sie Ihre Freizeit wie Sie es mögen. Hier ist die Infrastruktur einfach perfekt.

Objektbeschreibung

Schöne und günstige 1-Zimmer-Studentenwohnung im Erdgeschoss.

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

In dieser Wohnung ist schnelles Internet, TV und Telefon von SYNIVIA media GmbH verfügbar. Weitere Informationen finden Sie unter www.synvia.de/neuvermietung. Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Zimmer	1
Wohnfläche	ca. 27.93 m ²
Kaltmiete	325.00 €
Nebenkosten	92.00 €
Heizkosten	49.00€
Gesamtmieta	466.00 €
Kautia	975.00 €
Verfügbar	01.09.2025
Wohnungstyp	Erdgeschoss
Etage	Erdgeschoß
Baujahr	1930
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	FERN
Energiebedarf	159 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	E



Baudenkmal: Gem. 16 Abs.5 der EnEV 2014 ist das Gebäude von der Pflicht zur Erstellung eines Energieausweises befreit. Er liegt nicht vor.

Lageplan



Dein Vermieter kann auch Strom.

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100 % erneuerbaren Energien.

- Sicherheit bei der Energieversorgung
- Keine versteckten Kosten
- Kostenloser Wechselservice, schnell und unkompliziert
- Alles im Blick mit der „Mein Vonovia“ App

Sprechen Sie unseren Vermieter gerne im Rahmen der Besichtigung auf unser Stromangebot an!

VONOVIA