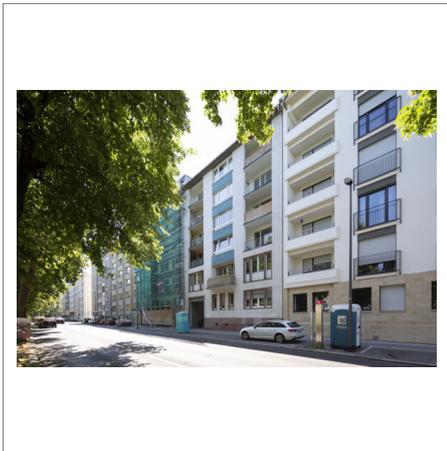


Kaiserstr. 27, 55116 Mainz OT Neustadt
Objekt-ID: 86-1540740001



Ausstattung

Barrierearmes Gebäude; Aufzug; Einbauküche; Abstellraum; Parkett; tapeziert; Zentralheizung; Fernwärme; Isolierverglasung; Gegensprechanlage; Dusche;

Objektlage

Die Mainzer Neustadt zählt zu den beliebtesten Stadtteilen und den besten Wohnlagen in Mainz. Entdecken Sie Ihre neue Nachbarschaft bequem zu Fuß: Gleich um die Ecke gibt es einen Supermarkt, Restaurants und vielfältige Einkaufsmöglichkeiten. Schulen, Kindertagesstätten und Arztpraxen sind in unmittelbarer Nähe erreichbar. Sie erreichen den Mainzer Hauptbahnhof in ca. 5 Minuten zu Fuß.

Objektbeschreibung

Unsere Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

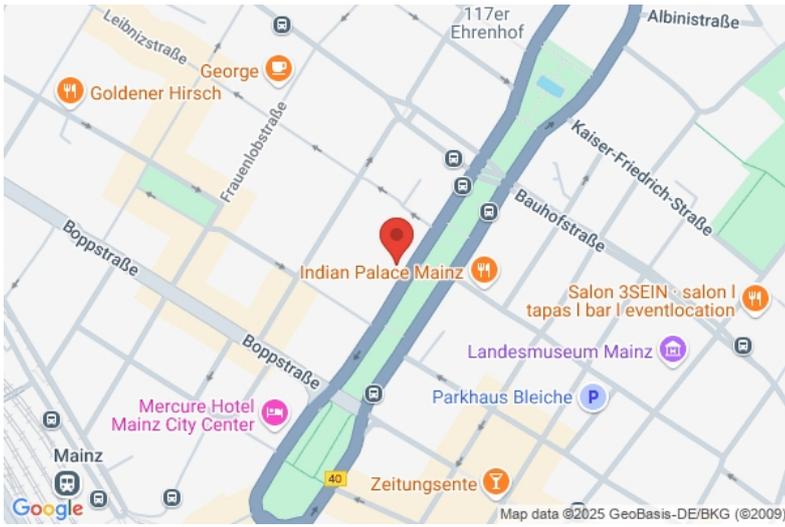
Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Lageplan

Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 57.00 m ²
Kaltmiete	748.03 €
Nebenkosten	128.00 €
Heizkosten	39.00€
Gesamtmiete	915.03 €
Kaution	2244.09 €
Verfügbar	01.06.2025
Wohnungstyp	Etage
Etage	1. Obergeschoß
Baujahr	1952
Ausweisart	VERBRAUCH
Energieträger	FERN
Energiebedarf	kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	C





Dein Vermieter kann auch Strom.

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100 % erneuerbaren Energien.

- Sicherheit bei der Energieversorgung
- Keine versteckten Kosten
- Kostenloser Wachselservice, schnell und unkompliziert
- Alles im Blick mit der „Mein Vonovia“ App

Sprechen Sie unseren Vermieter gerne im Rahmen der Besichtigung auf unser Stromangebot an!

VONOVIA

Weitere Bilder

